

ул Островского, 71


 Директор ООО «Иверское»  
Селезнев А.Н.

|               |      |           |    |
|---------------|------|-----------|----|
| Год постройки | 1977 | подъездов | 4  |
| этажей        | 5    | квартир   | 56 |

| Период        | Оплачено населением | Перевод ден. средств ЗАО Варнава строй-инвест" на 30.04.2016 | Долевое участие     | в т.ч. сод. жилья   | Всего средств по дому | Выполнено работ     | Остаток           |
|---------------|---------------------|--|---------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|-------------------|
| 2016 г        | 324 027,14          | 285625,9   | 112 624,64          | 102 609,70          | 722 277,68            | 574 798,94          | 147 478,74        |
| 2017 г        | 534 182,36          | 0  | 297916,70           | 184 887,10          | 832 099,06            | 1 219 776,81        | -387 677,75       |
| 2018 г        | 549 514,45          | 0  | 345579,11           | 219891,99           | 895 093,56            | 755 829,64          | 139 263,92        |
| 2019 г        | 648 157,28          | 0  | 415822,17           | 282842,24           | 1 063 979,45          | 834 514,37          | 229 465,08        |
| 2020 г        | 705 004,49          | 0  | 468466,04           | 318650,60           | 1 173 470,53          | 1 060 135,62        | 113 334,91        |
| 2021 г        | 776 271,98          | 0  | 460557,21           | 292499,88           | 1 236 829,19          | 809 057,87          | 427 771,32        |
| 2022 г        | 712 959,86          | 0  | 383392,84           | 251812,42           | 1 096 352,70          | 1 510 077,01        | -413 724,31       |
| 2023 г        | 1 220 755,27        | 0  | 148846,17           | 97762,16            | 1 369 601,44          | 1 355 031,54        | 14 569,90         |
| <b>Итого:</b> | <b>5 470 872,83</b> | <b>285 625,90</b>  | <b>2 633 204,88</b> | <b>1 750 956,10</b> | <b>8 389 703,61</b>   | <b>8 119 221,79</b> | <b>270 481,82</b> |

Оплачивается населением за 2023г.

|                | январь        | февраль  | март      | апрель    | май        | июнь       | июль     | август    | сентябрь  | октябрь   | ноябрь    | декабрь  | Итого             |
|----------------|---------------|----------|-----------|-----------|------------|------------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|-------------------|
| Содержание     | Начислено     | 45614,06 | 45614,06  | 48368,91  | 75857,52   | 75857,52   | 73238,12 | 73238,12  | 73238,12  | 73238,12  | 73238,12  | 73238,12 | 806 598,31        |
|                | Оплачено      | 55185,63 | 44506,26  | 44320,06  | 43294,88   | 62396,38   | 79644,33 | 83690,78  | 70973,45  | 83288,43  | 85200,06  | 81969,69 | <b>793 834,41</b> |
|                | Задолженность | 9 571,57 | -1 107,80 | -4 048,86 | -32 562,64 | -13 461,13 | 3 786,81 | 10 452,66 | -2 264,67 | 10 050,30 | 11 961,94 | 8 731,57 | -12 763,91        |
| Текущий ремонт | Начислено     | 22245,90 | 22245,90  | 23660,18  | 74602,65   | 35387,24   | 35387,22 | 38006,62  | 38006,62  | 38006,62  | 38006,62  | 38006,62 | 441 568,81        |
|                | Оплачено      | 28842,64 | 23261,09  | 23130,89  | 22595,85   | 32565,04   | 41566,84 | 45938,17  | 38957,58  | 45717,31  | 46766,62  | 44993,46 | <b>426 920,86</b> |
|                | Задолженность | 6 596,74 | 1 015,19  | -529,28   | -52 006,80 | -2 822,21  | 6 179,62 | 7 931,55  | 950,96    | 7 710,70  | 8 760,00  | 6 986,84 | -14 647,94        |

Проведено работ по текущему ремонту

| дата           | наименование работ                                  | ед.изм. | объем | Стоимость         |
|----------------|---|---------|-------|-------------------|
| 2016 г         | текущий ремонт                                      |         |       | 214398,29         |
| 2017 г         | текущий ремонт                                      |         |       | 673473,80         |
| 2018 г         | текущий ремонт                                      |         |       | 70182,41          |
| 2019 г         | текущий ремонт                                      |         |       | 90127,89          |
| 2020 г         | текущий ремонт                                      |         |       | 182 076,53        |
| 2021 г         | текущий ремонт                                      |         |       | 21 074,51         |
| 2022 г         | текущий ремонт                                      |         |       | 728 662,20        |
|                | <b>Итого</b>  |         |       | <b>1979995,63</b> |
| январь- ноябрь | Выплата председателю совета дома                    | мес     | 10    | 53875,92          |
| январь         | Ремонт подъезда №1                                  | под.    | 1     | 198 899,45        |
| февраль        | Кронирование дерева                                 | шт      | 2     | 6 000,00          |
| февраль        | Изготовление и монтаж дверей ПВХ под.3              | шт.     | 1     | 29 000,00         |
| февраль        | Укладка проводов слаботочки в кабель-каналы под.1-4 | м.п.    | 25    | 5 683,85          |
| февраль        | Замена панелей электроцитов                         | шт      | 4     | 56 379,49         |
| июнь           | Монтаж трубопроводов ХВС под.2 прямом               | м       | 4     | 3 511,60          |
| июль           | Ремонт и окраска подвальных козырьков               | м2      | 13,86 | 33 026,48         |
| август         | Проверка ОДПУ                                       | шт      | 1     | 27 719,11         |
| сентябрь       | Замена труб ХВС в под.4                             | м.п.    | 5     | 13528,45          |
| сентябрь       | Спил и вывоз деревьев                               |         |       | 16500,00          |
| октябрь        | Замена труб канализации                             | м.п.    | 1,4   | 4 101,94          |
| октябрь        | Замена фотореле                                     | шт      | 1     | 1 589,75          |
| декабрь        | Замена светильника в под.4, на 1 этаже              | шт      | 1     | 4421,53           |
| декабрь        | Заделка тех.проема под.4                            | м2      | 1,6   | 4807,15           |
| декабрь        | Спил и вывоз деревьев                               |         |       | 5 500,00          |
|                | <b>Итого</b>  |         |       | <b>464 544,72</b> |
|                | <b>Всего:</b>                                       |         |       | <b>2444540,35</b> |

Проведено работ по содержанию жилья

| дата     | наименование работ          | Стоимость           |
|----------|-----------------------------|---------------------|
| 2016 г   | Содержание общего имущества | 257 790,95          |
| 2017 г   | Содержание общего имущества | 361 415,90          |
| 2018 г   | Содержание общего имущества | 384 779,25          |
| 2019 г   | Содержание общего имущества | 461 544,24          |
| 2020 г   | Содержание общего имущества | 515 899,48          |
| 2021 г   | Содержание общего имущества | 495 483,48          |
| 2022 г   | Содержание общего имущества | 529 602,39          |
|          | <b>Итого</b>                | <b>3 006 515,68</b> |
| январь   | Содержание общего имущества | 45614,06            |
| февраль  | Содержание общего имущества | 45614,06            |
| март     | Содержание общего имущества | 48368,91            |
| апрель   | Содержание общего имущества | 75857,52            |
| май      | Содержание общего имущества | 75857,52            |
| июнь     | Содержание общего имущества | 75857,52            |
| июль     | Содержание общего имущества | 73238,12            |
| август   | Содержание общего имущества | 73238,12            |
| сентябрь | Содержание общего имущества | 73238,12            |
| октябрь  | Содержание общего имущества | 73238,12            |
| ноябрь   | Содержание общего имущества | 73238,12            |
| декабрь  | Содержание общего имущества | 59364,46            |
|          | <b>Итого</b>                | <b>792 724,65</b>   |
|          | <b>Всего:</b>               | <b>3 799 240,34</b> |